

Основания для получения вида на жительство в некоторых странах Европы



- Латвия
- Литва
- Эстония
- Германия
- Франция
- Австрия
- Испания
- Португалия
- Болгария

Латвия

1. Покупка недвижимости

Стоимость недвижимости от 50 тыс. лат (примерно 72 тыс. евро) на периферии и от 100 тыс. лат (около 143 тыс. евро) в Риге, Юрмале и других крупных городах страны. Ипотека не предусмотрена. У покупателя не должно быть судимостей, тяжелых хронических заболеваний и налоговых задолженностей.

2. Вклад в латвийский банк

280 тыс. лат (чуть более 400 тыс. евро). Обязательное условие – депозит минимум на пять лет.

3. Свой бизнес

Уставный капитал предприятия 25 тыс. лат (свыше 35 тыс. евро). Фирма ежегодно должна выплачивать не менее 20 тыс. лат налогов (более 28,5 тыс. евро), т.е. иметь прибыль более 100 тыс. евро. Период выхода на окупаемость не предусмотрен.

4. Открытие представительства иностранной компании

Представительство иностранной компании по законодательству Латвии не может вести хозяйственную деятельность, однако для продления вида на жительство необходимо предоставлять отчет о работе представительства.

Условия:

- * рассмотрение документов для получения вида на жительство 5 - 30 дней.
- * вид на жительство выдается единовременно на пять лет (для представителя Представительства иностранной компании – на 4 года) с автоматической ежегодной перерегистрацией;
- * можно претендовать на постоянный вид на жительство, сдав тест по латвийскому языку;
- * четыре года из пяти необходимо прожить в Латвии;
- * через 10 лет можно претендовать и на гражданство (необходим отказ от имеющегося гражданства).

Литва

1. Собственный бизнес

Уставной капитал компании от 50 тыс. литов (около 14,5 тыс. евро). После регистрации юридического лица предоставляется право приобретать недвижимость и земельные участки.

2. Образование

Обучение в одном из аккредитованных государственных высших учебных заведений.

Условия:

- * вид на жительство выдается на один год, а затем продлевается;
- * первичное рассмотрение заявки на получение вида на жительство занимает до 6 месяцев;
- * необходимо подтверждение финансовой состоятельности (около 290 евро на месяц), реальное место проживания (договор аренды квартиры) и медицинский полис;
- * через пять лет пребывания в стране можно получить ПМЖ, после получения которого можно претендовать на гражданство (требуется отказ от имеющегося гражданства).

Эстония

1. Собственный бизнес

Документальное подтверждение факта хозяйственной деятельности, инвестирование в экономику республики не менее 65 тыс. евро и создание рабочих места. Минимальный размер уставного капитала – 2,5 тыс. евро для TOO (Osahing) и 25 тыс. евро для AOO (Aktsiaselts)

Условия:

- * подтвержденный доход за последние полгода, соответствующий 18 средним зарплатам за календарный год в Эстонии (легальными считаются доходы от коммерческой деятельности, проценты от вкладов, пенсии, алименты и т.д.);
- * срок рассмотрения ходатайства – 3-4 месяца;
- * разрешение выдается на 2 года, затем продлевается еще на 5 лет (для автоматического продления необходимо жить в Эстонии 183 плюс один день в течение каждого года);
- * через семь лет можно получить постоянный вид на жительство.

Германия

1. Трудовой контракт

Разрешение на работу с получением вида на жительство предоставляется, если иностранец трудоустраивается по контракту в немецкой компании.

2. Образование

Выпускники немецких вузов, получившие по окончании обучения предложение остаться работать в Германии.

3. Собственный бизнес

Уставный капитал юридического лица должен составлять не менее 25 тыс. евро. Если учредителей несколько, каждый из них обязан внести не менее 12,5 тыс. Необходимо инвестировать в экономику как минимум 250 тыс. евро и создать хотя бы пять рабочих мест. Фирма должна иметь подробный бизнес-план. Процесс регистрации занимает до двух с половиной месяцев.

Условия:

- * срок рассмотрения заявки на получение временного вида на жительство – от 6 до 15 месяцев;
- * претенденты должны доказать, что у них есть средства к существованию и нет судимостей;
- * разрешение выдается на пять лет;
- * при отсутствии на территории ЕС в течение шести месяцев, иностранец лишается вида на жительство в Германии.

Франция

1. Покупка недвижимости или долгосрочная аренда

Можно претендовать на годовую долгосрочную визу (без права на работу), которую потом можно переоформить в вид на жительство. Требуется доказать финансовую состоятельность (минимум 1,3 тыс. евро в месяц на человека) и отсутствие судимостей. Обязательное условие – проживание на территории страны не менее 180 дней в году.

2. Трудовой контракт

Для работающих во французских компаниях выдается временный (годовой) вид на жительство с возможностью продления. Через три года можно получить 10-летнюю карту резидента Carte de Sejour (CDS) Salarié. Необходимо ежегодно предоставлять в Министерство труда, занятости и здравоохранения действующий рабочий контракт и справки о социальных выплатах.

3. Собственный бизнес

Инвестиции в бизнес от 300 тыс. евро и создание не менее двух рабочих мест. Сначала выдается обычная бизнес-виза, затем карта коммерсанта-нерезидента, затем карта коммерсанта-резидента, а через три года можно получить 10-летний вид на жительство.

Оформление документов занимает от двух месяцев до нескольких лет.

Австрия

1. Покупка недвижимости

Необходимо приобретение недвижимости или договор долгосрочной аренды. Годовой вид на жительство без права на работу выдается финансово независимым лицам. Требуется выписка со счета в австрийском или швейцарском банке (85 тыс. евро на взрослого и 45 тыс. евро на ребенка в возрасте до 18 лет), страховой полис и сертификат о владении немецким языком на начальном уровне.

2. Собственный бизнес

Необходим бизнес-план. Один из директоров обязательно должен быть австриец. Уставной капитал не менее 30 тыс. евро. Зарегистрировать юридическое лицо в Австрии могут только местные юристы (стоимость от 30 тыс. евро).

Сначала оформляется бизнес-виза. Необходимо встать на учет в налоговую инспекцию и приобрести недвижимость. После этого можно получить двухлетний вид на жительство. По истечении двухлетнего срока вид на жительство продлевается еще на два года, а затем на пять лет. Затем можно претендовать на постоянное проживание. Законодательство не определяет размер оборота компаний, достаточно получать минимальную прибыль. Также в стране отсутствует налог на недвижимость.

Испания

1. Покупка недвижимости

Стоимость недвижимого имущества должна составлять не менее 500 000 евро. ВНЖ выдается на 2 года без права работы по найму.

2. Работа и образование

Необходимо иметь трудовой договор с местным работодателем, одобренный Министерством Труда.

Для получения ВНЖ для обучения необходимо получить документ о зачислении и оплатить курс. Также необходим документ о месте жительства в Испании, справка с банка о личном счете и справка о здоровье.

3. Собственный бизнес

Необходимо чтобы Ваш доход составлял не менее 40 000 евро за последние 3 года. Уставной капитал в размере не менее 3000 евро. В некоторых случаях для открытия фирмы могут потребовать бизнес-план. Ежегодный налог с прибыли (25%).

Португалия

1. Покупка недвижимости

Приобретение недвижимого имущества (может быть несколько объектов) на общую сумму в 500 тысяч евро. Покупку нельзя совершить в кредит, недвижимость не должна быть заложена и покупателю не разрешается ее продавать в течение 5 лет.

2. Собственный бизнес

Открытие компании и трудоустройство не менее 30 португальцев. Потребуется справка из банка о финансовой обеспеченности.

3. Инвестирование в экономику страны

Вложение в экономику от 1 000 000 евро. Также необходима справка об отсутствии судимости, медицинский полис страхования.

Условия:

- * расходы при подаче заявления на ВНЖ в Португалии 5 500 евро на человека;
- * вид на жительство выдается на 1 год, после истечения 5 лет ВНЖ возможно подать прошение на гражданство Португалии.

Сравнение минимальных затрат на получение ВНЖ по доступным основаниям

	Затраты на получение ВНЖ	Минимальный доход на одного человека (год)	Сроки получения ВНЖ	Сроки ВНЖ
Латвия	72000 евро		5-30 дней	5 лет
Литва	14500 евро	3480 евро	до 6 мес	1 год
Эстония	67500 евро	16500 евро	3-4 месяца	2 года
Германия	275000 евро		6-15 месяцев	5 лет
Франция	покупка или аренда жилья	15600 евро	2 месяца -	1 год
Австрия	покупка недвижимости, 60000 евро		от 2 месяцев	2 года
Испания	3000 евро	40000 евро		2 года
Португалия	трудоустройство 30 человек, 7000 евро			1 год
Болгария	800 евро	2100 евро	1-3 месяца	1 год