DIMITAR VLADIKOV - ADVOCATE

18A, Camellia Str, fl.3, Sofia 1618, Bulgaria, e-mail: dimitar.vladikov@gmail.com, mobile +359 88 9347711

РЕГИСТРАЦИЯ КОМПАНИИ В БОЛГАРИИ

РУКОВОДСТВО. ШАГ ЗА ШАГОМ

София

Март 2014

Подготовлено: Д. Владыков

© Все права защищены

Общество с ограниченной ответственностью

- Общество с ограниченной ответственностью является предпочтительной формой хозяйствующего субъекта из-за минимального требования к уставному капиталу (2 лева), ограниченной ответственностью учредителей в размере уставного капитала и упрощенной структурой корпоративного управления.

- **Долгосрочная виза через инвестиции в болгарской компании**
- В соответствии с Законом о иностранцах в Болгарии, если иностранец открывает болгарскую компанию с минимальным капиталом в размере 250 000 евро и создает 10 новых рабочих мест, он имеет право на получение вида на жительство.
- Размер капитала может быть уменьшен до 125 000 EUR и создано 5 новых рабочих мест, если компания зарегистрирована в городе с высоким уровнем безработицы.
- Если иностранец покупает недвижимость с ценой более 300 000 EUR, он имеет право на продолжительное пребывание..
- Более подробная информация на: http://www.mfa.bg/bg/pages/124/index.html

Регистрация частной компанией с ограниченной ответственностью и частная компания с ограниченной ответственностью с одним участником

- Нормативно-правовая база - Закон о регистрации предприятий, Коммерческий закон.
- Компетентный орган – торговый регистр.
- Время – 1 неделя

Процедура

- Выбор названия компании
- Проведение учредительного собрания
- Принятие учредительного договора (учредительного акта)
- Назначение управляющего (директора)
- Внесение учредительного капитала компании на специальный счет
- Отправка пакета документов в торговый регистр

DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

Необходимые документы

- Заявление о регистрации А4
- Протокол общего собрания
- Учредительный договор (учредительный акт)
- Нотариально заверенные образцы подписей
- Декларации в соответствии с Коммерческим законом
- Удостоверение о внесении капитала
- Постановление органа, который является законным представителем
- Документ об уплате государственной пошлины
- Протокол заседания инкорпорации
- Контракт Управляющего



DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

Суммы платежей и условия

- Плата за внесение в торговый регистр - 130 BGN
- Комиссия банка за сертификат на капитал - 50 BGN
- Нотариальные сборы: 50-100 левов в зависимости страниц
- Резервирование фирменного наименования - 30 лв



DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

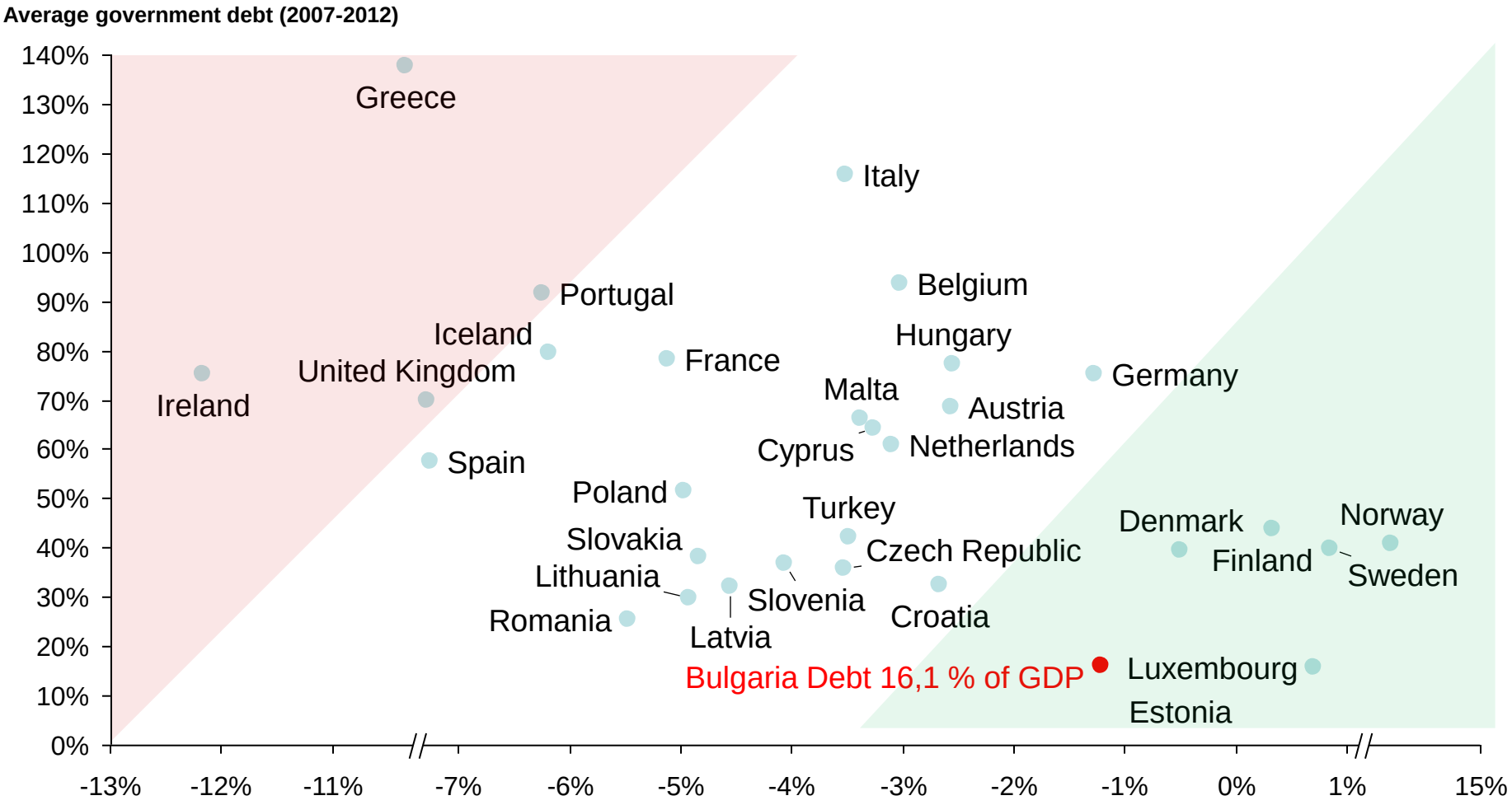
Зачем инвестировать в Болгарию?

- Политическая и бизнес стабильность
  - Болгария член ЕС и НАТО
  - Местная и европейская валюты
  - Низкий бюджетный дефицит и государственный долг
- Низкая стоимость ведения бизнеса
  - 10% ставка налога на прибыль
  - Самая низкая стоимость рабочей силы в пределах ЕС
- Доступ к рынкам
  - Европейский союз / EFTA
  - Азия
  - Турция / Ближний Восток
- **Образованные и квалифицированные кадры**
- **Государственное стимулирование**



InvestBulgaria Agency

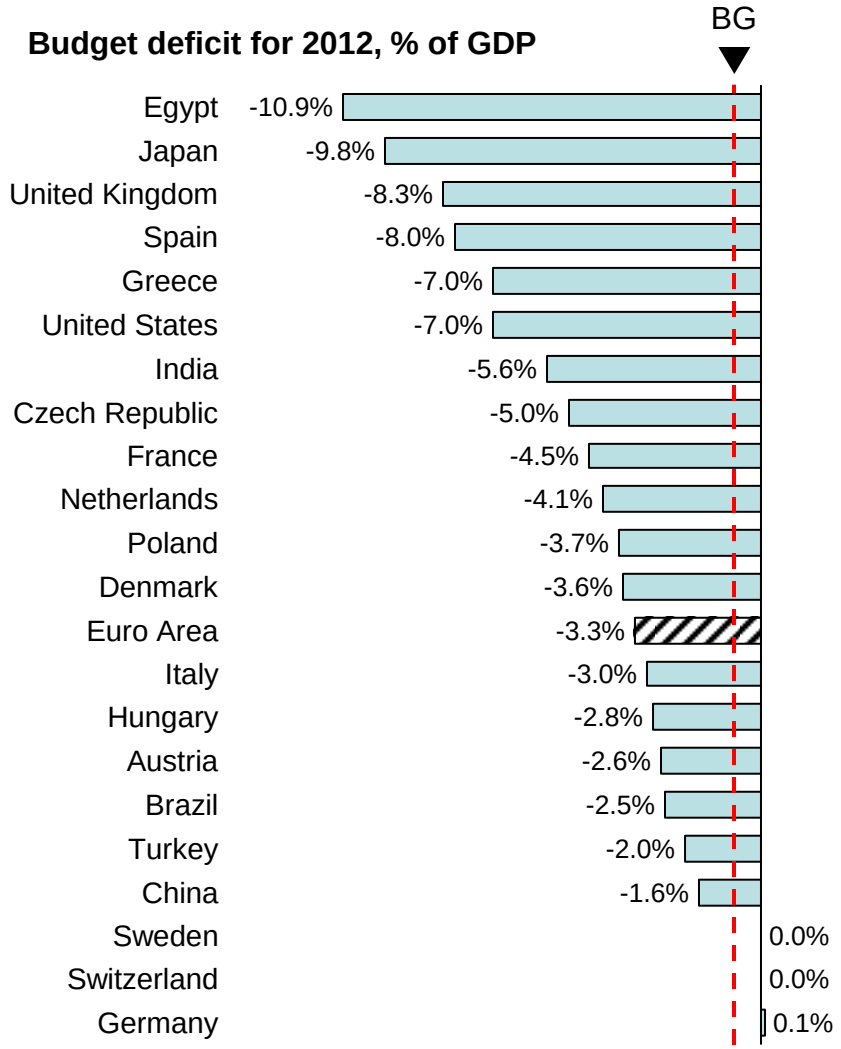
Государственные финансовые показатели отличаются не только в регионе, но и на общеевропейском масштабе

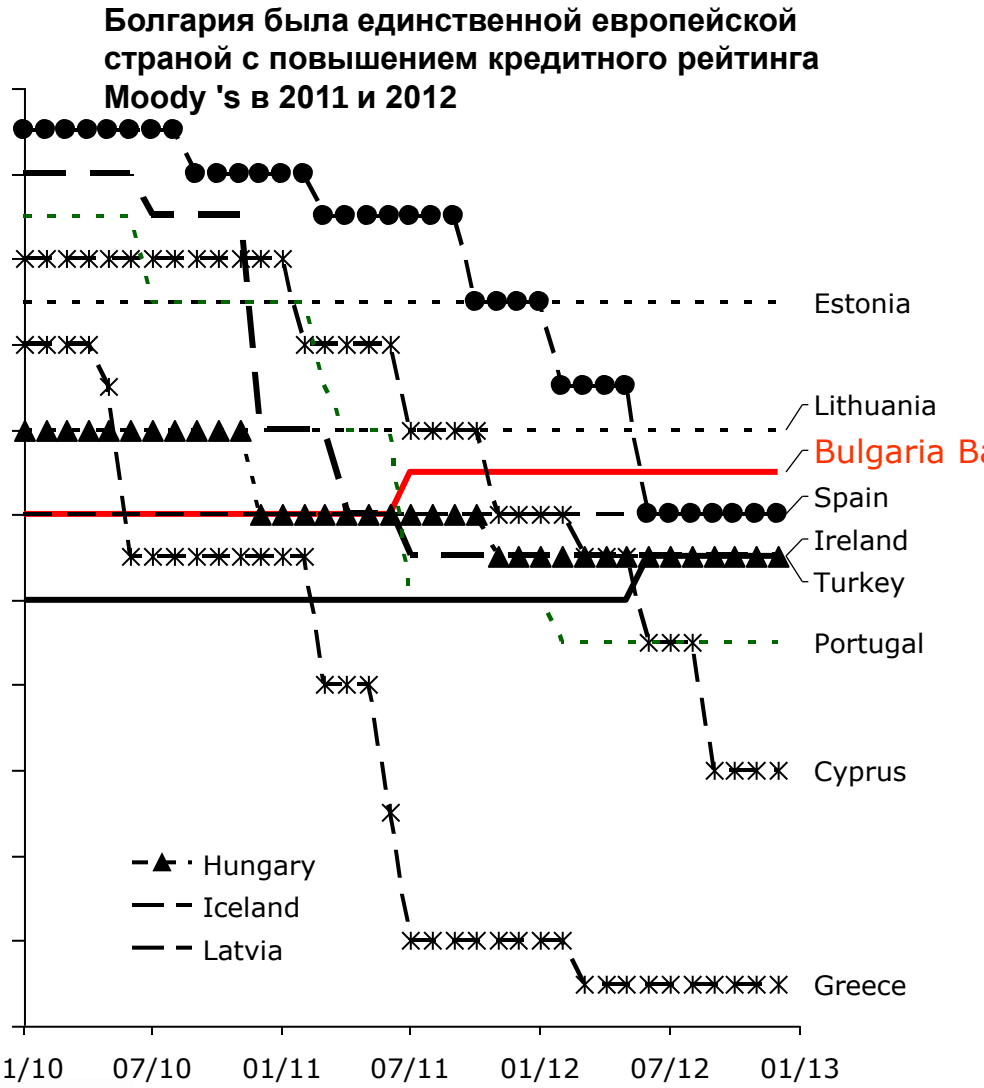


DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

Source: Eurostat

Болгарская экономика сохраняет свою отличную эффективность, несмотря на неблагоприятные факторы





Source: The Economist, Finance Ministry, Moody's

InvestBulgaria Agency

Болгария имеет одни из самых низких издержек бизнеса в Европе

• Болгария имеет наиболее благоприятный налоговый режим в Европе. Ставка налога на прибыль составляет 10%, самый низкий в ЕС. Подоходный налог с населения составляет 10%, фиксированная ставка. В районах с безработицей предоставляется налоговая ставка 0%

• Существует освобождение от НДС на 2 года на импорт оборудования для инвестиционных проектов более 5 миллионов евро с созданием как минимум 50 рабочих мест

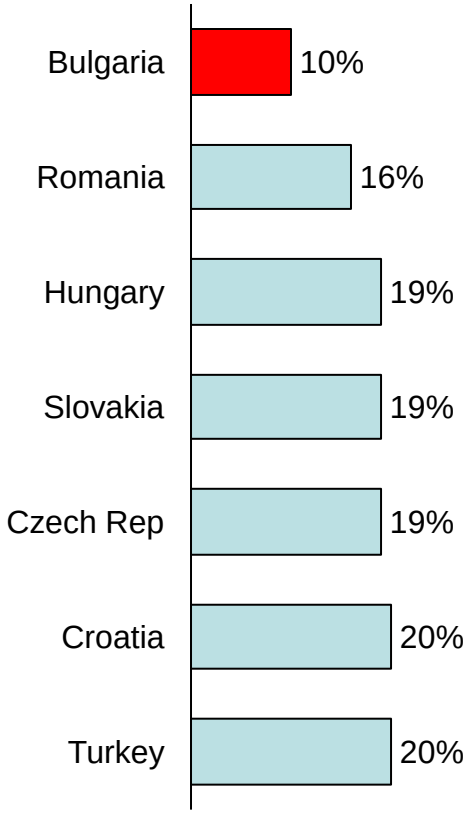
• Время амортизация для компьютеров и нового технологического оборудования составляет 2 года

• 5% налога на дивиденды и ликвидации квот (0% для налоговых резидентов ЕС)

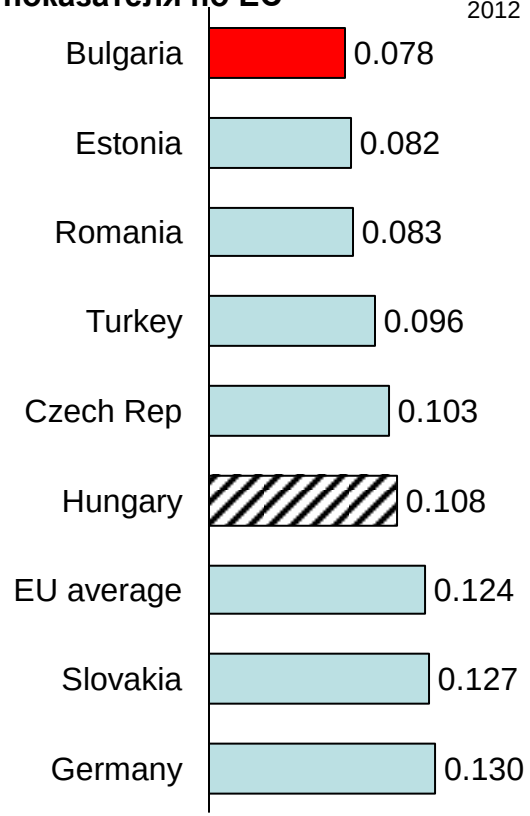
• Болгария имеет один из самых конкурентоспособных затрат на оплату труда в Центральной и Восточной Европе

• Низкая стоимость аренды помещений и коммунальных услуг.

Самая низкая ставка корпоративного налога на прибыль в Европе



Стоимость электроэнергии для промышленных потребителей составляет 70% от среднего показателя по ЕС



Source: Eurostat; Savills

DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

Мнения инвесторов

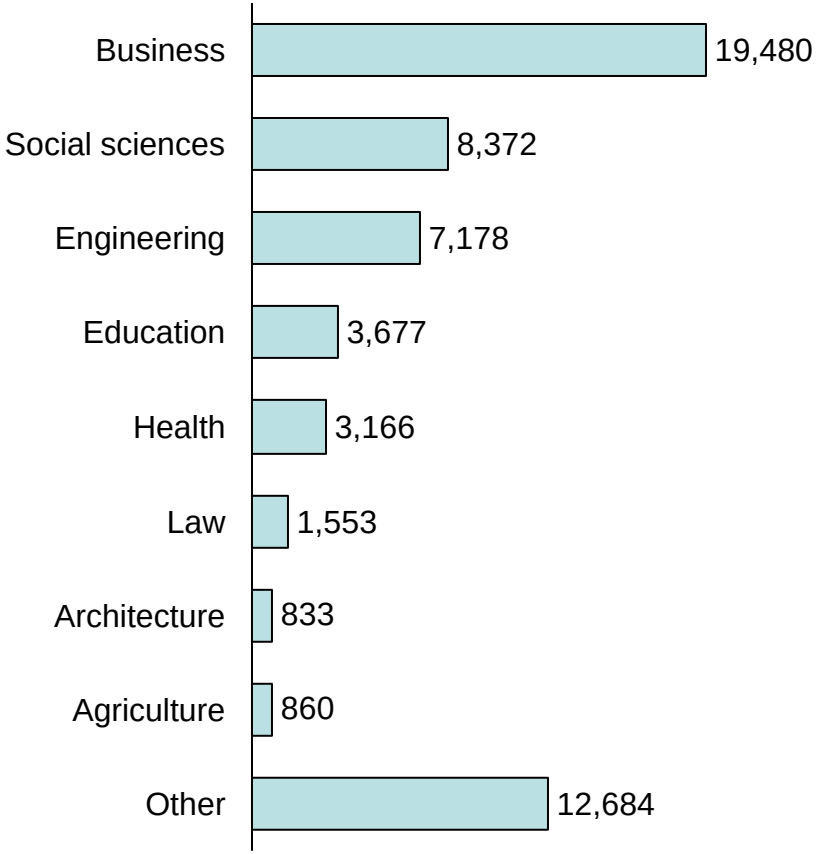
- “Болгария обладает множеством квалифицированных, хорошо образованных специалистов, которые обладают практическим пониманием бизнеса и высоким уровнем теоретических знаний для принятия экономически эффективных международных решений”. **A. T. Kearney**

- “Три фактора, которые способствовали решению в пользу Болгарии как места для инвестиций: доступ к нашей основной сырьевой базе, географическое положение страны и текущая налоговая ситуация”. **Ingrid Janker, CEO, Knauf Bulgaria**

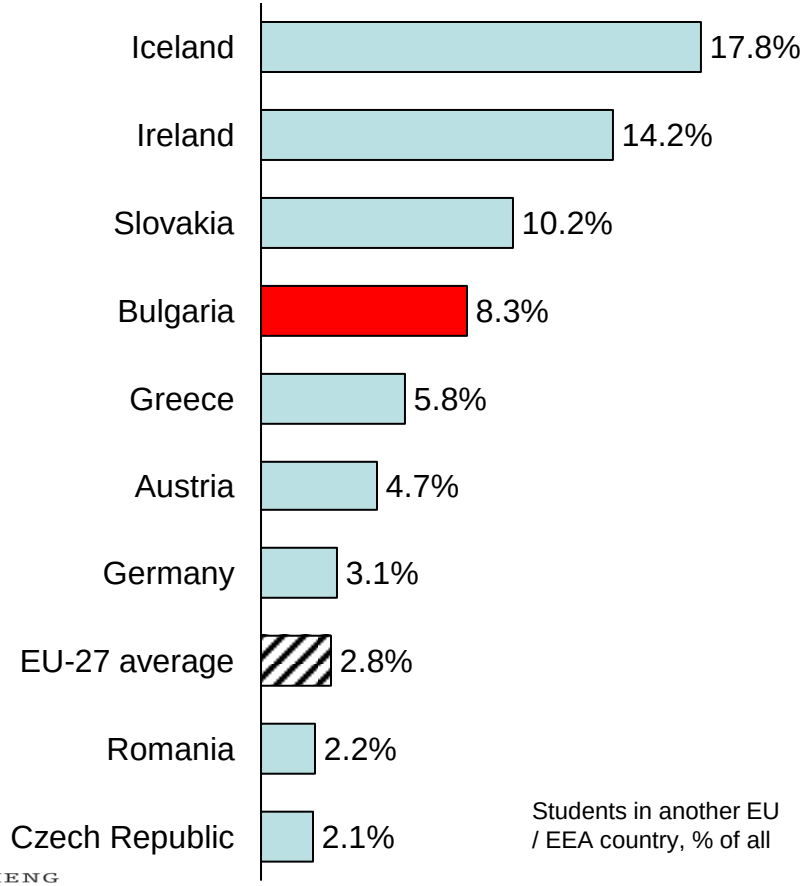
- "Инвестиционные условия здесь замечательные. Страна имеет большой потенциал для развития производства". **Achille Bardelli Член Совета директоров Оргахим**, один из первых инвесторов в химической промышленности в Болгарии.
- "Если Вам нужны первоклассные математики, попробуйте обратиться в Болгарию". **Уильям Фитцсиммонс, декан по приему и финансовой помощи, Гарвардский колледж**
- "Болгария является восточными воротами в Европу. Ее расположение также способствует сокращению сроков поставки, которые часто бывают очень важны”. **Aydan Faik, Executive Director, Plastchim - T**

Образованные и квалифицированные кадры являются одним из главных преимуществ Болгарии

Почти 60 тысяч аспирантов ежегодно из более чем 50 университетов



Болгария имеет один из самых высоких пропорций студентов за рубежом из всех европейских стран



Source: National Institute of Statistics, Bulgaria

DACHENG LAW OFFICES
大成律师事务所

Поддержка правительством приоритетных направлений через Закон привлечения инвестиций (ЗПИ)

- Инвестиции должны быть связаны со следующими секторами экономики:
  - производство
  - исследования и развитие
  - образование
  - здоровье
  - высокотехнологичные услуги
  - складирование и логистика
- Инвестиции должны создавать не менее 25 рабочих мест
  - 1 000 000 EUR регионах с высоким уровнем безработицы и 500 000 EUR для инвестиционных проектов в сфере высокотехнологичных услуг
- Преимущества для инвесторов включают в себя:
  - льготное приобретение государственных или муниципальных земель
  - финансовая поддержка для профессионального обучения / образования
  - субсидии на заработную плату наемным работникам







Ведущие мировые инвесторы выбрали Болгарию в качестве назначения ПИИ

IT development	Back office operations	Chemical and metal Industry	Engineering	Food
SAP	hp	Holcim	LIEBHERR	Nestlé
Coca-Cola	IBM		Schneider Electric	KRAFT
Johnson Controls	SUTHERLAND GLOBAL SERVICES	KNAUF	ABB	Carlsberg
vmware	SITEL	Italcementi Italcementi Group		Heineken
Experian A world of insight	60K	Aurubis	Lufthansa Technik	MOLSON Coors
		SOLVAY	Sensata Technologies	
			YAZAKI	
		DACHENG LAW OFFICES 大成律师事务所		

- CORPORATIVE & COMMERCIAL
- INSOLVENCY
- COLLECTION OF RECEIVABLES
- BANKING AND FINANCIAL LAW
- REAL ESTATES LAW AND CONSTRUCTION
- INTELLECTUAL PROPERTY LAW
- COMPETITION LAW
- LABOUR AND SOCIAL SECURITY LAW
- PRIVATIZATION
- PUBLIC PROCUREMENT
- MEDICAL LAW
- TAXATION AND CUSTOM SERVICES
- ADMINISTRATIVE LAW AND PROCESS
- LITIGATION AND ARBITRATION

Dimitar Vladikov
Sofia 1618, 18A Camellia Str.
Phone: (+359 88) 934 77 11
E-mail: dimitar.vladikov@gmail.com
Partner of Dacheng Law Office Shanghai

DACHENG
LAW
OFFICES
大成律师事务所

